

Uptynięto dn. 26.07.2024 r.
por. 20124 d1

Projekt

**UCHWAŁA
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE**
z dnia2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) Rada Miejska w Żychlinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża zgodę na nabycie nieruchomości położonej w Żychlinie przy ul. Wiejskiej obręb m. Żychlin, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 518/2 o powierzchni 0,0132 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą LD1K/00060482/2.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Marta Kwiatkowska-Tarasz

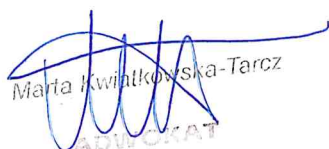
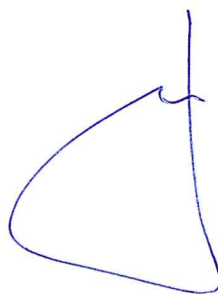
ADWOKAT

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym: „podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: a) zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy”.

Gmina Żychlin nie podjęła uchwały dotyczącej zasad nabywania nieruchomości, a tym samym dokonanie tej czynności (nabycie nieruchomości określonej w § 1 projektu uchwały) może nastąpić wyłącznie za zgodą tejże Rady.



Maria Kwintkowska-Tarcz
ADWOKAT