

Wpłynęło dn. 23.10.2024r.

poz. 34 / 2024
Ch

Projekt

UCHWAŁA NR RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE z dnia2024r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości na okres powyżej trzech lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na najem nieruchomości, położonej w Żychlinie przy ul. 1-go Maja, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 627/12 o powierzchni 0,1903 ha, w obrębie ewidencyjnym 0001 Żychlin, dla której Sąd Rejonowy w Kutnie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr LD1K/00007712/5, na okres powyżej trzech lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Żychlin.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Grzegorz Ambroziak

RADCA PRAWNY

Iwona Śmietanka
Wa-3190

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W ŻYCHLINIE
z dnia2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości na okres powyżej trzech lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu.

Zgodnie z art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Rada Miejska może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu na okres dłuższy niż trzy lata.

Wobec powyższego zachodzi konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

BURMISTRZ
Grzegorz Ambroziak

